



Réunion de la Commission de Concertation
 Vergadering van de Overlegcommissie

mardi 23 juin 2020 à 09:00

ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	09:00	PU/30920-19	Monsieur et Madame VAN CAUTER - MÖHRLE	Avenue de la Tenderie 74 transformer une habitation	X	application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
2.	09:30	PU/30942-19	Monsieur SOLE	Rue des Marcassins 6 rénover l'habitation, créer une baie en façade arrière et latérale et aménager la zone de recul en aire de stationnement	X	dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul)
3.	09:50	17/PFD/1740561 /	Messieurs Etienne Benoît Administration communale de Watermael- Boitsfort	Rue de l'Hospice Communal 1 Renouveler les châssis, agrandir la baie d'une fenêtre, réouvrir la baie de fenêtre et isoler la façade latérale.	-	application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)

4.	10:10	17/PFD/1736228	EN BORD DE SOIGNES	Rue de l'Elan 78 Rénover des logements, placer de nouveaux châssis double vitrage et une isolation thermique et acoustique	-	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)
5.	10:30	PU/30940-19	Monsieur et Madame VANGYTE - CALLEWAERT	Rue des Mérisiers 49 rénover et étendre une maison unifamiliale	x	dérogation à l'art.12 du titre I du RRU (aménagement des zones de cours et jardins) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - mitoyenneté) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
6.	11:00	PU/30924-19	Monsieur NYSSSEN	Rue Eigenhuis 2 isoler le pignon latéral, la façade arrière et la toiture ainsi que mettre en conformité la maison unifamiliale	X	application de l'art. 149 du COBAT (MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
7.	11:20	17/PFU/693432	Monsieur Wattiaux Administration communale de Watermael-Boitsfort	Avenue des Nymphes 1 - 24 Abattre un total de 330 arbres réparti sur les trois voiries.	X	application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (bien inscrit sur la liste de sauvegarde ou en cours d'inscription depuis max 2 ans) application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)

